

МЕНЕДЖМЕНТ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Кафедра будівництва, архітектури та дизайну

Факультет архітектури та будівництва

<i>Семестр</i>	7
<i>Освітній ступінь</i>	Бакалавр
<i>Форма контролю</i>	Залік
<i>Викладач</i>	Хесін В.О.

Загальний опис дисципліни

Мета дисципліни: сформувати теоретичні засади менеджменту, визначити особливості управління в організаціях будівельної галузі.

Завдання:

Знання та розуміння управлінських функцій при плануванні, організації мотивації, координації та контролю проектної діяльності у межах організації та окремих проектів .

Здатність до планування діяльності з прилученням будівельних інвестицій, просуненню інноваційних технологій у будівельних рішеннях архітектурного проекту.

Уміння виявляти проблему, знаходити рішення та бути готовим нести відповідальність яке відповідає діючим вимогам та стандартам, про економіко-правові механізми просунення проекту, види управлінського ризику та основних засобах його зниження.

Компетентності

Знання архітектури як соціально відповідальної діяльності, визначив важелі та впливи проектних рішень на стан суспільства. ЗК05.

Вміння виявляти, ставити та вирішувати проблему ЗК04.

Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні. ЗК09.

Усвідомлення засад творчого співробітництва з фахівцями суміжних інженерно-технічних спеціальностей, з економістами, замовниками, управлінцями при розробці, узгодженні і публічному обговоренні проектних пропозицій. СК10.

Програмні результати навчання:

Знати основні засади архітектурно-містобудівної діяльності ПР02.

Аналізувати та оцінювати фактори і вимоги, що визначають передумови архітектурно-містобудівного проектування та прогнозування ПР04.

Виявляти, аналізувати та оцінювати потреби і вимоги клієнтів і партнерів, знаходити ефективні спільні рішення щодо архітектурно-містобудівних проектів. ПР13.

Розуміти соціально-економічні, екологічні, етичні й естетичні наслідки пропонованих рішень у сфері містобудування та архітектури. ПР16.

Організувати презентації та обговорення проектів архітектурно-містобудівного і ландшафтного середовища, враховуючи бажаність спадкоємної розбудови архітектурного середовища та, одночасно, необхідність підвищення побутових стандартів забудови. ПР20.

Зміст за темами:

Тема 1. Сутнісні поняття, принципи та методи архітектурного менеджменту.

Тема 2. Нормативно-правова база, правила, принципи та стадії архітектурного проектування.

Тема 3. Адміністрування стратегії архітектурного проектування: системне адміністрування, управлінські структури, сучасні методи.

Тема 4. Базові засади просторового планування території: аспекти архітектурної майстерності.

Тема 5. Концепція «управління знанням». Мотивація архітектурного проектування: історія, теорія та практика.

Тема 6. Напрями формування особистих стратегій творчого розвитку архітектора. Комунікаційні компетенції архітектора.