

## Анотація до курсу «Земельні ресурси і земельний кадастр України»

Кількість кредитів – 3.

Кількість годин – 90.

Форма контролю – залік.

**Метою дисципліни є** – ознайомлення студентів із значенням земельних ресурсів у житті людини та їхнім місцем у структурі природно-ресурсного потенціалу України, вивчення класифікаційних одиниць земельного фонду та їхніх діагностичних ознак, структури земельних ресурсів України, особливостей функціонування ринку землі та переважаючих напрямків охорони земельного фонду держави; вивчення основних етапів становлення земельного кадастру, його змісту та призначення, видів і принципів, ознайомлення із основними законодавчими та нормативними документами, які регламентують його функціонування, вивчення складових частин державного земельного кадастру і тих завдань, які вони виконують, розуміння сучасного стану ведення державного земельного кадастру та його ролі у регулюванні земельних відносин в Україні.

### **Завдання курсу:**

Теоретичні – ознайомитися з термінологією земельного кадастру; структурою земельного фонду та його географією, законодавчими і нормативними документами, які регламентують функціонування державного земельного кадастру в Україні; освоїти історичні етапи становлення та розвитку земельного кадастру в світі і Україні; сучасний стан функціонування земельного кадастру в Україні та нагальні завдання його вдосконалення; складові частини державного земельного кадастру та завдання, які вони виконують; особливості земельного фонду населених пунктів та напрямки їхнього раціонального використання;

Практичні – вміти діагностувати основні категорії земельних ресурсів у природі; користуватися звітними матеріалами управління земельних ресурсів; опрацьовувати відомості щодо розподілу земель за формами власності та видами користування; виділяти розташування обмежень щодо використання земельних ділянок; проводити часткову економічну оцінку земель; проводити грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення;

### Загальні компетентності:

K03. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

K07. Навички використання інформаційних і комунікаційних технологій.

K08. Здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями.

K09. Здатність працювати в команді.

### Фахові компетентності:

К 13. Знання та розуміння теоретичних основ наук про Землю, як комплексну природну систему.

К17. Здатність до всебічного аналізу складу і будови геосфер.

К18. Здатність інтегрувати польові та лабораторні спостереження з теорією у послідовності: від спостереження до розпізнавання, синтезу і моделювання.

К19. Здатність проводити моніторинг природних процесів.

Програмні результати навчання

ПР01. Збирати, обробляти та аналізувати інформацію в області наук про Землю.

ПР06. Визначати основні характеристики, процеси, історію і склад Землі як планетарної системи та її геосфер.

ПР09. Вміти виконувати дослідження геосфер за допомогою кількісних методів аналізу.

ПР10. Аналізувати склад і будову геосфер (у відповідності до спеціалізації) на різних просторово-часових масштабах.

### **Зміст дисципліни**

1. Теоретичні основи земельного кадастру.
2. Історичні витоки та розвиток земельного кадастру.
3. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру.
4. Оцінка земель. Бонітування ґрунтів.
5. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.
6. Грошова і економічна оцінка земель.
7. Оцінка світових кадастрово-реєстраційних систем.  
Організація та ефективність ведення державного земельного кадастру.