

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХЕРСОНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ АГРАРНО-ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

Практичні аспекти реалізації житлових прав

Дисципліна вільного вибору
Викладач: Наталія ЧЕРЕВКО

Метою дисципліни "Практичні аспекти реалізації житлових прав" є оволодіння студентами (слухачами) необхідними знаннями та придбання практичних навичок правового регулювання житлових відносин з тим, щоб у разі необхідності, забезпечити можливість реалізації громадянами України свого конституційного права на житло.



Предметом правового регулювання житлового права України є правовідносини, що виникають у процесі:

- реалізації права на житло;
- надання людині і громадянину жилих приміщень у користування;
- користування людиною житловим приміщенням;
- управління житловим фондом; експлуатації та охорони житлового фонду;
- капітального і поточного будівництва житла;
- виключення з житлового фонду жилих будинків і приміщень, що не придатні для проживання;
- розгляду житлових спорів та інше.



Житлове законодавство - це сукупність нормативних актів, що регулюють суспільні відносини по задоволенню потреб громадян у житлі і пов'язані з ними відносини по управлінню житловим фондом, забезпеченню його цілості, експлуатації і ремонту.

Під час вивчення даної дисципліни ми з вами познайомимося із системою нормативно — правових актів, що регулюють житлові відносини в Україні, а саме:

Конституція України;

Житловий кодекс Української РСР;

Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду» та інші закони;

Укази Президента України;

Постанови Кабінету Міністрів України та інші нормативно-правові акти.



Основними законодавчими актами, що регулюють житлові відносини в Україні, є Цивільний кодекс та Житловий кодекс Української РСР.

Дякуємо за увагу!

Запрошуємо вас на курс!

«Практичні аспекти реалізації житлових прав»