

**РАЙОННЕ РОЗПЛАНУВАННЯ**  
**Кафедра будівництва**  
**Факультет архітектури та будівництва**

<b>Семестр</b>	<b>7</b>
<b>Освітній ступінь</b>	<b>Бакалавр</b>
<b>Кількість кредитів ЄКТС</b>	<b>3</b>
<b>Форма контролю</b>	<b>залік</b>

**Загальний опис дисципліни**

**Мета** дисципліни: сформувані теоретичні засади та практичні навички просторового розпланування як виду науково-проектної та адміністративної діяльності

**Завдання:**

Знання загальних основ теорії розселення, соціально-економічних, природних факторів розвитку поселення

Здатність обґрунтованого доведення тенденцій стійкого розвитку планувальної форми

Уміння виявляти проблемні ситуації просторового розпланування, аналізувати ресурсні обмеження та потенціальні можливості місця із визначенням важелів її реорганізації.

**Компетентності**

Знання основних законів і принципів архітектурно-містобудівної композиції з урахуванням безпекових і санітарно-гігієнічних, інженерно-технічних і енергозберігаючих, техніко-економічних вимог і розрахунків. СК07.

Здатність до участі у творчому співробітництві з фахівцями суміжних інженерно-технічних спеціальностей, з економістами, замовниками, управлінцями при розробці, узгодженні і публічному обговоренні проектних пропозицій. СК10.

Усвідомлення теоретичних основ районного розпланування, урбаністики та містобудування та здатність їх застосувати для розв'язання складних спеціалізованих задач. СК14.

Здатність зберігати та примножувати моральні, культурні, наукові досягнення суспільства на основі розуміння історії розвитку містобудівництва у загальній системі знань про природу і суспільство, поширюючи різні види та форми рухової активності для активного відпочинку та ведення здорового способу життя. ЗК10.

**Програмні результати навчання:**

Знати основні засади і вимоги державної нормативної бази, створеної для розробки архітектурно-містобудівних (нових об'єктів та існуючих об'єктів реставрації та реконструкції) проектів. ПР08.

Забезпечувати дотримання безпекових санітарно-гігієнічних, інженерно-технічних і техніко-економічних нормативних вимог в архітектурно-містобудівному проектуванні. ПР15.

Розуміти соціально-економічні, екологічні, етичні й естетичні наслідки пропонованих рішень у сфері містобудування та архітектури. ПР16.

Демонструвати розуміння принципів проектування і прогнозування планувальної розбудови мережі селищних території та об'єктів інфраструктури зі застосуванням міжнародного та вітчизняного досвіду ПР19.

**Зміст за темами:**

Тема 1. Багаторівнева організація системи розселення. Задачі просторового планування по охороні навколишнього середовища. Природні характеристики території поселень.

Тема 2. Законодавчі засади формування пакету документів просторового планування територій: структурні складові та їх взаємодія

Тема 3. Функціонально-планувальна організація території населених міст. Класифікація поселень. Поняття «функціональна зона».

Тема 4. Планувальна структура поселення: фактори впливу, види розпланування.

Тема 5. Планувально-просторова композиція міста. Типи просторового планування територій. Історико-культурна спадщина міста.

Тема 6. Містобудівний регламент розвитку території: межові параметри розбудови. Генеральний план міста: стратегія розбудови територіальної громади. Правила землекористування.