

## Анотація до курсу «Земельні ресурси і земельний кадастр України»

Кількість кредитів – 3.

Кількість годин – 90.

Форма контролю – залік.

**Метою дисципліни є** – ознайомлення студентів із значенням земельних ресурсів у житті людини та їхнім місцем у структурі природно-ресурсного потенціалу України, вивчення класифікаційних одиниць земельного фонду та їхніх діагностичних ознак, структури земельних ресурсів України, особливостей функціонування ринку землі та переважаючих напрямків охорони земельного фонду держави; вивчення основних етапів становлення земельного кадастру, його змісту та призначення, видів і принципів, ознайомлення із основними законодавчими та нормативними документами, які регламентують його функціонування, вивчення складових частин державного земельного кадастру і тих завдань, які вони виконують, розуміння сучасного стану ведення державного земельного кадастру та його ролі у регулюванні земельних відносин в Україні.

**Завдання курсу:**

**Теоретичні** – ознайомитися з термінологією земельного кадастру; структурою земельного фонду та його географією, законодавчими і нормативними документами, які регламентують функціонування державного земельного кадастру в Україні; освоїти історичні етапи становлення та розвитку земельного кадастру в світі і Україні; сучасний стан функціонування земельного кадастру в Україні та нагальні завдання його вдосконалення; складові частини державного земельного кадастру та завдання, які вони виконують; особливості земельного фонду населених пунктів та напрямки їхнього раціонального використання;

**Практичні** – вміти діагностувати основні категорії земельних ресурсів у природі; користуватися звітними матеріалами управління земельних ресурсів; опрацьовувати відомості щодо розподілу земель за формами власності та видами користування; виділяти розташування обмежень щодо використання земельних ділянок; проводити часткову економічну оцінку земель; проводити грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення;

**Загальні компетентності:**

K03. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

K07. Навички використання інформаційних і комунікаційних технологій.

K08. Здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями.

K09. Здатність працювати в команді.

**Фахові компетентності:**

K 13. Знання та розуміння теоретичних основ наук про Землю, як комплексну природну систему.

K17. Здатність до всебічного аналізу складу і будови геосфер.

K18. Здатність інтегрувати польові та лабораторні спостереження з теорією у послідовності: від спостереження до розпізнавання, синтезу і моделювання.

K19. Здатність проводити моніторинг природних процесів.

Програмні результати навчання

ПР01. Збирати, обробляти та аналізувати інформацію в області наук про Землю.

ПР06. Визначати основні характеристики, процеси, історію і склад Землі як планетарної системи та її геосфер.

ПР09. Вміти виконувати дослідження геосфер за допомогою кількісних методів аналізу.

ПР10. Аналізувати склад і будову геосфер (у відповідності до спеціалізації) на різних просторово-часових масштабах.

### Зміст дисципліни

1. Теоретичні основи земельного кадастру.
2. Історичні витоки та розвиток земельного кадастру.
3. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру.

4. Оцінка земель. Бонітування ґрунтів.
5. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.
6. Грошова і економічна оцінка земель.
7. Оцінка світових кадастрово-реєстраційних систем.
8. Організація та ефективність ведення державного земельного кадастру.